(1)

कार्यालय मुख्य चिकित्सा एंव स्वास्थ्य अधिकारी, जोधपुर

क्रमांक:-- /2018/ 23940 दिनांक :-- 27/12/18

प्रेषित :--

श्रीमान् सचिव
जोधपुर विकास प्राधिकरण,
जोधपुर।

12724
27/12/18

विषय :-- उप स्वास्थ्य केन्द्र हेतु भूमि उपलब्ध करवाने बाबत्।

महोदयजी,

उपरोक्त विषयान्तर्गत निवेदन है कि उप स्वास्थ्य केन्द्र ग्राम नान्दड़ा खुर्द बनाड़ रोड, जोधपुर जोधपुर हेतु स्वीकृत हुए है। अतः उपरोक्त कार्य हेतु भूमि जोधपुर विकास प्राधिकरण केन्द्र के अन्तर्गत आती है।

कृपया उपरोक्त कार्य हेतु भूमि उपलब्ध कराने की व्यवस्था करावे ताकि निर्माण कार्य समय पर सम्पादित हो सके।

सलंग्न :--

1. आवेदन पत्र प्रारूप स.
2. चैक लिस्ट (परिशिष्ट --1)

मुख्य चिकित्सा एवं स्वास्थ्य अधिकारी,
मुख्य चिकित्सा एवं स्वास्थ्य अधिकारी
जोधपुर

जोधपुर विकास प्राधिकरण
क्रमांक......
दिनांक......
शाखा/आयो...
सचिव
आवक/जावक शाखा

(2)

प्रपत्र –स

<u>सरकारी विभागों / स्वायत्तशासी संस्थाओं / निगमो को भूमि आवंटन हेतु प्रार्थना–पत्र</u>

1. विभाग / संगठन का नाम चिकित्सा एवं स्वास्थ्य विभाग, जोधपुर
2. प्रार्थी का नाम व पदनाम (अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता) डा. सुनील कुमार सिंह बिष्ट CMHO JU
3. डाक पता, टेलिफोन नं. मोबाईल नं. व मेल आई.डी. सेन्ट्रल जेल के पास मोहनपुरा पुलिया 0291-2511085 / 9926602-78
4. भूमि आवंटन का उद्देश्य उप स्वास्थ्य केन्द्र- नान्दड़ी खुर्द, बनाड़ रोड, जोधपुर
5. चाहे गये क्षेत्रफल का विवरण (यदि कोई हो तो) 132 x 132 foot As per norms
6. भूमि का क्षेत्रफल (वर्गमीटर मे) 1 बीघा
7. पोजेक्ट रिपोर्ट का सारांश (संस्थान, अनुमानित निवेश, निर्मित होने वाला क्षेत्रफल व समाज को होने वाले लाभो बावत संक्षिप्त विवरण) ग्रामीणों को चिकित्सा सेवा उपलब्ध कराना
8. संलग्न किये जाने वाले दस्तावेजः–
   - (I) प्रोजेक्ट के बावत प्रशासनिक निर्णय की प्रतिः–
   - (II) चाही गई भूमि बावत विभागिय मानक (Norms):–
   - (III) वित्तीय स्वीकृति / बजट प्रावधान का विवरणः–
   - (IV) प्रोजेक्ट रिपोर्ट (चाही गई भूमि पर बनने वाले प्रोजेक्ट बाबत मुख्य विवरण)

यह प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त वर्णित सूचनाएं मेरी जानकारी व विश्वास के अनुसार सत्य है व कुछ भी नही छुपाया गया है। संस्थान / कम्पनी / आवेदनकर्ता आवंटन की शर्तो / निर्देशों व उप–विधियों आदि की समस्त शर्तो की पूर्णतः पालना करेगा। शर्तो की अवहेलना करने पर आवंटन करने वाला शहरी निकाय (Urban Body) आवंटन निरस्त करने, भवन, भूमि पर बने अन्य निर्माण को कब्जे में लेने हेतु स्वतंत्र रहेगा।

दिनांकः– 27.12.18

स्थानः– जोधपुर

मुख्य चिकित्सा एवं स्वास्थ्य अधिकारी
जोधपुर
अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता
नाम व पद

परिशिष्ट-1

नगरीय क्षेत्रों में सार्वजनिक / चैरीटेबल एवं सामाजिक संस्थाओं को रियायती दर पर भूमि आवंटन बाबत निर्धारित मापदण्डों की चैक लिस्ट।

पार्ट (अ) सामान्य सूचनाएं

क्र स		
1.	आवेदक का नाम / पता	डा. सुनील कुमार बिष्ट
2.	शहर / कस्बे / कॉलोनी का नाम जहां भूमि चाही गई है।	नान्दड़ा खुर्द, बनाड़ रोड, जोधपुर
3.	चाही गई भूमि का विवरण (राजस्व ग्राम / कॉलोनी का नाम खसरा नम्बर, क्षेत्रफल आदि)	132×132 feet - As per norms
4.	आवेदनकर्ता संस्था के रजिस्ट्रेशन की दिनांक व अन्य विवरण	मुख्य चिकित्सा व स्वास्थ्य अधिकारी
5.1	संस्था का गत तीन वर्षो का आय-व्यय विवरण तथा गतिविधियों का लेखा जोखा	
5.2	संबंधित आवेदक संस्था द्वारा किये गये / किये जा रहे कार्यो का विवरण	
6.1	चाही गई भूमि के उपयोग बाबत् परियोजना रिपोर्ट, निर्माण लागत व आर्थिक संसाधनों का विवरण।	30 लाख

पार्ट (ब) रियायती दर पर आवंटन के औचित्य की सूचनाएं

6.2	परियोजना का लाभ समाज के किन वर्गो को व क्या लाभ मिलेगा।	ग्रामीण सभी वर्ग
6.3	आवंटित किये जा रहे क्षेत्रफल का औचित्य एवं इस बाबत् नोर्मस	उपस्वास्थ्य केन्द्र भवन निर्माण
7	क्या संस्था को पूर्व में कभी इसी शहर में भूमि आवंटित की गई थी। यदि हां तो निकाय जिसके द्वारा आवंटन किया गया का नाम, आवंटन की दिनांक व क्षेत्रफल	
8.	संबंधित निकाय द्वारा किस दर पर संस्था को आवंटन का निर्णय लिया गया।	
9.	आवेदक संस्था द्वारा आवंटन के पेटे कितने प्रतिशत व कितनी राशि किस दिनांक को संस्था में जमा करवायी गई।	
10.	चाही गई विकसित भूमि की वर्तमान आरक्षित दर	
11.	चाही गई अविकसित भूमि की वर्तमान आरक्षित दर।	
12.	चाही गई भूमि नगर निगम / नगर परिषद / स्थानीय निकाय सीमा के अन्दर स्थित है अथवा बाहर	जोधपुर विकास प्राधिकरण सीमा
13.	आवेदक संस्था के पदाधिकारियों / सदस्यों / प्रमोटर्स का विवरण तथा इनके साख संबंधी विवरण	राजकीय संस्था CMHO office Jodhpur
13.1	यदि आवेदक संस्था द्वारा भारत सरकार की किसी योजनान्तर्गत कार्य किया जा रहा हो तो उसका विवरण	NHM राष्ट्रीय स्वास्थ्य मिशन
13.2	यदि आवेदक संस्था द्वारा भारत सरकार / राज्य सरकार / अन्य वित्तीय संस्था से कोई आर्थिक सहायता प्राप्त की जा रही है तो उसका विवरण	NHM
14.	आवेदक संस्था को भूमि आवंटित करने का औचित्य	स्वास्थ्य सुविधा
15.	आवेदक संस्था को आरक्षित दर से कम दर पर भूमि आवंटित किये जाने का औचित्य एवं कितनी रियायत दिया जाना अपेक्षित है एवं कार्यो के संबंध में विवरण	
16.	यदि आवेदक संस्था प्रीमियर संस्था की श्रेणी में आती है तो संस्था द्वारा किये जाने वाली विनिवेश राशि का विवरण	
17.	आवंटन करने वाले निकाय का अभिमत	
18.	क्या प्रश्नगत भूमि बाबत वर्तमान में किसी न्यायालय में कोई प्रकरण विचाराधीन है अथवा स्थगन आदेश प्रभावी है।	
19.	अन्य विवरण	

मुख्य चिकित्सा एवं स्वास्थ्य अधिकारी
जोधपुर

जोधपुर विकास प्राधिकरण,जोधपुर

रेल्वे अस्पताल के सामने रातानाडा,जोधपुर –342004

email-jdanic-jod-rj@nic.in web side- jodhpurjda.org phone No. 0291-2612086/265635-7 Fax No 0291-2612086

कमांकः–एफ–46 / आवंटन(पूर्व) / 2019 / दिनांकः–

अनालिस्ट कम प्रोग्रामर(A.C.P.)
जोधपुर विकास प्राधिकरण
जोधपुर

विषयः– ग्राम नान्दड़ा खुर्द में उपस्वास्थ्य केन्द्र हेतु भूमि आवंटन के संबंध में।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि दिनांक 31.12.2018 को मुख्यचिकित्सा एवं स्वास्थ्य अधिकारी जोधपुर द्वारा आवंटन नीति–2015 के निर्धारित आवेदन प्रारूप 'प्रपत्र–स' में आवेदन पेश कर ग्राम नान्दड़ा खुर्द बनाड़ रोड़ खसरा सख्या 128 / 1 में 0.07 बीघा एवं 127 / 3 में से उपस्वास्थ्य केन्द्र हेतु 01 बीघा भूमि आवंटन की मांग की गई है।

नवीन आवंटन नीति 2015 के अन्तर्गत जोधपुर विकास प्राधिकरण द्वारा उनकी योजना, गैर योजना क्षेत्रो एवं अन्यत्र स्थानो पर विभिन्न उदेश्यो हेतु आवंटन योग्य उपलब्ध विकसित और अविकसित भूमि को आवंटन करने से पूर्व चिन्हित कर विभागीय वेबसाइट पर न्यूनतम 15 दिवस के लिये अपलोड करने का प्रावधान है, ताकि उस पर आमजन की टिप्पणी / आपत्ति प्राप्त की जा सके।

अतः मुख्यचिकित्सा एवं स्वास्थ्य अधिकारी जोधपुर द्वारा पेश किये गये समस्त दस्तावेज पत्र के साथ संलग्न कर प्राधिकरण की वेबसाइट पर न्यूनतम 15 दिवस के लिये अपलोड करें एवं अगर आमजन की टिप्पणी / आपत्ति प्राप्त होती है तो संबंधित सूचना से अधोहस्ताक्षरकर्ता को अवगत करावें।

संलग्नः–उपरोक्तानुसार

उपायुक्त (पूर्व)
जोधपुर विकास प्राधिकरण
जोधपुर

कमांकः–एफ–46 / आवंटन(पूर्व) / 2019 / दिनांकः–

प्रतिलिपीः– निम्नलिखित को सूचनार्थ प्रेषित हैः–

1. निजी सचिव (अध्यक्ष / आयुक्त महोदय), जोधपुर विकास प्राधिकरण जोधपुर।

sd

उपायुक्त (पूर्व)
जोधपुर विकास प्राधिकरण
जोधपुर