



# जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर

रेल्वे अस्पताल के सामने रातानाडा, जोधपुर -342004

email-jdanic-jod-ri@nic.in web side- jodhpurjda.org phone No. 0291-2612086/265635-7 Fax No 0291-2612086

क्रमांक:-एफ-46/आवंटन(पूर्व)/2019/ 1027

दिनांक:- 09/12/2019

अनालिस्ट कम प्रोग्रामर(A.C.P.)

जोधपुर विकास प्राधिकरण

जोधपुर


**विषय:-** राजकीय उच्च माध्यमिक विद्यालय कुकुण्डा (निर्मित एवं संचालित) पं.सं. मण्डोर जिला जोधपुर को भूमि आवंटन के संबंध में।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि जिला शिक्षा अधिकारी माध्यमिक-प्रथम शिक्षा विभाग जोधपुर एवं प्रधानाचार्य राजकीय उच्च माध्यमिक विद्यालय कुकुण्डा जोधपुर द्वारा दिनांक 24.03.2018 को आवंटन नीति-2015 के निर्धारित आवेदन हेतु प्रपत्र-स में प्रस्ताव पेश कर खसरा संख्या 299 ग्राम कुकुण्डा रकबा 18.10 बीघा किस्म बारानी-प्रथम में से निर्मित एवं संचालित 12 बीघा पर विद्यालय हेतु शैक्षणिक प्रयोजनार्थ भूमि आवंटन की मांग की गई है। मौका रिपोर्ट अनुसार 10 कमरे, 01 रसोईघर, 03 शौचालय व 01 प्याऊ तथा 01 टांका निर्मित पाया गया।

नवीन आवंटन नीति 2015 के अन्तर्गत जोधपुर विकास प्राधिकरण द्वारा उनकी योजना, गैर योजना क्षेत्रों एवं अन्यत्र स्थानों पर विभिन्न उद्देश्यों हेतु आवंटन योग्य उपलब्ध विकसित और अविकसित भूमि को आवंटन करने से पूर्व चिन्हित कर विभागीय वेबसाइट पर न्यूनतम 15 दिवस के लिये अपलोड करने का प्रावधान है, ताकि उस पर आमजन की टिप्पणी/ आपत्ति प्राप्त की जा सके।

अतः जिला शिक्षा अधिकारी माध्यमिक-प्रथम शिक्षा विभाग जोधपुर एवं प्रधानाचार्य राजकीय उच्च माध्यमिक विद्यालय कुकुण्डा जोधपुर द्वारा पेश किये गये समस्त दस्तावेज पत्र के साथ संलग्न कर प्राधिकरण की वेबसाइट पर न्यूनतम 15 दिवस के लिये अपलोड करें एवं अगर आमजन की टिप्पणी/आपत्ति प्राप्त होती है तो संबंधित सूचना से अधोहस्ताक्षरकर्ता को अवगत करावें।

संलग्न:-उपरोक्तानुसार

  
09.12.2019

उपायुक्त (पूर्व)  
जोधपुर विकास प्राधिकरण  
जोधपुर

22

प्रपत्र -स

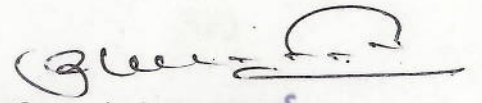
सरकारी विभागों/स्वायत्तशासी संस्थाओं/निगमों को भूमि आवंटन हेतु प्रार्थना-पत्र


1. विभाग/संगठन का नाम **श. उ. मा. वि. कोकुण्डा पंच. अण्डेर**
2. प्रार्थी का नाम व पदनाम (अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता) **प्रधानाचार्य**
3. डाक पता, टेलिफोन नं. मोबाईल नं. व मेल आई.डी. **gsss kokundamandore@gmail.com**
4. भूमि आवंटन का उद्देश्य **शैक्षिक**
5. चाहे गये क्षेत्रफल का विवरण (यदि कोई हो तो) **18.10 बीघा**
6. भूमि का क्षेत्रफल (वर्गमीटर में)
7. प्रोजेक्ट रिपोर्ट का सारांश (संस्थान, अनुमानित निवेश, निर्मित होने वाला क्षेत्रफल व समाज को होने वाले लाभों बाबत संक्षिप्त विवरण)
8. संलग्न किये जाने वाले दस्तावेज:-
  - (I) प्रोजेक्ट के वास्तविक प्रशासनिक निर्णय की प्रति:-
  - (II) चाही गई भूमि बाबत विभागीय मानक (Norms):-
  - (III) वित्तीय स्वीकृति/बजट प्रावधान का विवरण:-
  - (IV) प्रोजेक्ट रिपोर्ट (चाही गई भूमि पर बनने वाले प्रोजेक्ट बाबत मुख्य विवरण)

यह प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त वर्णित सूचनाएं मेरी जानकारी व विश्वास के अनुसार सत्य हैं व कुछ भी नहीं छुपाया गया है। संस्थान/कम्पनी/आवेदनकर्ता आवंटन की शर्तों/निर्देशों व उप-विधियों आदि की समस्त शर्तों की पूर्णतः पालना करेगा। शर्तों की अवहेलना करने पर आवंटन करने वाला शहरी निकाय (Urban Body) आवंटन निरस्त करने, भवन, भूमि पर बने अन्य निर्माण को कब्जे में लेने हेतु स्वतंत्र रहेगा।

दिनांक:- 24.3.2018

स्थान:- कोकुण्डा

  
अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता  
राज्यीय उच्च माध्यमिक विद्यालय  
कोकुण्डा (जोधपुर)

  
जिला शिक्षा अधिकारी माध्यमिक-प्रथम  
शिक्षा विभाग, जोधपुर

नगरीय क्षेत्रों में सार्वजनिक/चैरीटेबल एवं सामाजिक संस्थाओं को रियायती दर पर भूमि आवंटन बाबत निर्धारित मापदण्डों की चैक लिस्ट (विभागीय पत्र क्रमांक प.3 (55) नविवि/3/2002 जयपुर दिनांक 19.04.2011 को जारी नीति के अन्तर्गत)

पार्ट (अ) सामान्य सूचनाएँ

1. आवेदक का नाम/पता	रा.उ.मा.वि. कौकडा
2. शहर/कस्बे/कॉलोनी का नाम जहां भूमि चाही गई है।	कौकडा
3. चाही गयी भूमि का विवरण (राजस्व ग्राम/कॉलोनी का नाम, खसरा नम्बर, क्षेत्रफल आदि)	खसरा-0299, 18.10 बीघा वरानी I
4. आवेदनकर्ता संस्था के रजिस्ट्रेशन की दिनांक व अन्य विवरण	जोधपुर/2002/4628-31 दि. 19.09.02
5.1 संस्था का गत तीन वर्षों का आय-व्यय विवरण तथा गतिविधियों को लेखा जोखा	
5.2 संबंधित आवेदक संस्था द्वारा किये गये/किये जा रहे कार्यों का विवरण	शिक्षा
6.1 चाही भूमि के उपयोग बाबत परियोजना रिपोर्ट, निर्माण लागत व आर्थिक संसाधनों का विवरण	शिक्षा संस्थान

पार्ट (ब) रियायती दर पर आवंटन के औचित्य की सूचनाएँ

6.2 परियोजना का लाभ समाज के किन वर्गों को व क्या लाभ मिलेगा	
6.3 आवंटित किये जा रहे क्षेत्रफल का औचित्य एवं इस बाबत नोर्म्स	शिक्षा
7. क्या संस्था को पूर्व में कभी इसी शहर में भूमि आवंटित की गई थी। यदि हां तो निकाय जिसके द्वारा आवंटन किया गया का नाम, आवंटन की दिनांक व क्षेत्रफल	N.A.
8. संबंधित निकाय द्वारा किस दर पर संस्था को आवंटन का निर्णय लिया गया।	-
9. आवेदक संस्था द्वारा आवंटन के पेटे कितने प्रतिशत व कितनी राशि किस दिनांक को संस्था में जमा करवायी गई	-
10. चाही गई विकसित भूमि की वर्तमान आरक्षित दर	-
11. चाही गई अविकसित भूमि के लिए कृषि भूमि की डी.एल.सी. दर।	-
12. आवेदक संस्था के पदाधिकारियों/सदस्यों/प्रमोटर्स का विवरण तथा इनके साथ सम्बन्धी विवरण	
13.1 यदि आवेदक संस्था द्वारा भारत सरकार की किसी योजनान्तर्गत कार्य किया जा रहा हो तो उसका विवरण	
13.2 यदि आवेदक संस्था द्वारा भारत सरकार/राज्य सरकार/ अन्य वित्तीय संस्था से कोई आर्थिक सहायता प्राप्त की जा रही है तो उसका विवरण	राजकीय संस्था
14. आवेदक संस्था को भूमि आवंटित करने का औचित्य	शैक्षणिक विकास एवं विद्यालय विकास
15. आवेदक संस्था को 30 प्रतिशत दर से कम दर पर भूमि आवंटित किये जाने का औचित्य एवं कितनी रियायत दिया जाना अपेक्षित है एवं क्यों के सम्बन्ध में विवरण	राजकीय संस्था-
16. यदि आवेदक संस्था प्रीमियर संस्था की श्रेणी में आती है तो संस्था द्वारा किये जाने वाली विनिवेश राशि का विवरण	
17. आवंटन करने वाले निकाय का अभिमत	
18. क्या प्ररनगत भूमि बाबत वर्तमान में किसी न्यायालय में कोई प्रकरण विचाराधीन है अथवा स्थगन आदेश प्रभावी है	
19. अन्य विवरण	

जिला शिक्षा अधिकारी माध्यमिक-प्रथम शिक्षा विभाग, जोधपुर

प्रधानाचार्य राजकीय उच्च माध्यमिक विद्यालय कौकडा (जोधपुर)

जमाबन्दी (प्रतिलिपि)

ग्राम का नाम खानोडा वास्तविक सम्वत 20.....  
 तहसील जोधपुर भू.अभि.नि. क्षेत्र दईका  
 सम्वत 20.६. - 20.६.4 दिनांक ..... / ..... / 20.....

खेवट (खतौनी) संख्या	नया पुराना	भूमि धारक का नाम	काशतकार का नाम, पिता, जाति तथा निवास स्थान के पता सहित तथा कृषिकाल	खसरा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	सिंचाई के साधन	लगान		नामान्तरण आदेश नं. तथा तारीख	भूमि ब्यौरा विशिष्टियां जिसके पक्ष में भूमि अन्तर्गत हो	टिप्पणी
								दर	रकम			
1	1	राज सरकार	राज. सरकार	299	18-10	कस I		9	10	11	12	13
										M.No.503 दस्तावेज:- 14.6.18 पूरा खसरा J.D.A जोधपुर के नाम दर्ज		

संवत् प्रतिलिपि  
 सरकारी कार्य हेतु नि:शुल्क जारी  
 पटवारी (पू.अ.)  
 पटवार मण्डल जोधपुर  
 तहसील-जोधपुर

28