



# जयपुर विकास प्राधिकरण आवेदन पत्र

प्रपत्र-1  
CCC-8

विषय / भूखण्ड नियमन एवं पट्टा विलेख :  
सेवा का नाम  
Subject /  
Service Name  
सेवा में,

उपायुक्त  
जोन संख्या -  
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

**विषय :- भूखण्ड का नियमन एवं पट्टा विलेख जारी करने के संबंध में।**

महोदय,

कृपया गृह निर्माण सहकारी समिति लि. द्वारा प्रस्तुत सदस्यता सूची में नाम हस्तान्तरण/प्रतिस्थापन करने का कष्ट करें। पूर्ण विवरण निम्न प्रकार है:-

आवेदक की पासपोर्ट साईज  
फोटोग्राफ  
(स्वप्रमाणित फोटो)

## आवेदक का विवरण (Applicant's Detail) :

- नाम (Name) : श्री (Sh.)/श्रीमती (Smt.)/सुश्री (Ms.) \_\_\_\_\_
- पिता/पति का नाम (Father's/Husband's Name) : श्री (Sh.) \_\_\_\_\_
- पता (Address) : \_\_\_\_\_
- शहर का नाम (City) : \_\_\_\_\_ पिन कोड (Pin Code) \_\_\_\_\_
- दूरभाष (Phone Numbers) : 

कार्यालय (Off.)	निवास (Res.)	मोबाईल (Mobile)	फैक्स (Fax)
-----------------	--------------	-----------------	-------------
- ई-मेल (Email address) : \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_

## भूखण्ड का विवरण (Plot Details) :

- विकासकर्ता का प्रकार (Developer type) : गृ.नि.स.स. GNSS
- विकासकर्ता का नाम (Name of Developer/Society) : \_\_\_\_\_
- योजना का नाम (Name of Scheme) : \_\_\_\_\_
- योजना की लोकेशन (Scheme Location) : \_\_\_\_\_
- भूखण्ड संख्या (Plot Number) : ब्लॉक (Block) प्लॉट सं (Plot No.) उपविभाजन (Sub Div.)
- भूखण्ड का क्षेत्रफल (Plot Area) : वर्ग गज में (Sq.Yds.) / वर्ग मीटर में (Sq. Mtr.)
- भूखण्ड का प्रकार (Type of Plot) : रिहायशी / व्यावसायिक / सांस्थानिक / सुविधा क्षेत्र  
Residential / Commercial / Institutional / Facility
- संबंधित जोन/कार्यालय (Zone / Office Concerned) : \_\_\_\_\_
- शुल्क रूपये (Fee in Rs.) : \_\_\_\_\_ /- चालान सं. \_\_\_\_\_ दिनांक: \_\_\_\_\_

उपरोक्त वर्णित भूखण्ड का मैं आवंटी एवं कब्जाधारी हूँ। उक्त भूखण्ड के पेटे मेरे द्वारा चालान संख्या ..... दिनांक ..... से राशि रूपये ..... जमा करा दी गयी है, जिसकी मूल प्रति संलग्न है। अतः मुझे उपरोक्त भूखण्ड का पट्टा विलेख जारी करने का कष्ट करें। मैं पट्टा विलेख में अंकित समस्त शर्तों का पूर्ण रूपेण पालन करूंगा/करूंगी। यह भी निवेदन है कि मुझे गृह निर्माण सहकारी समिति/जयपुर विकास प्राधिकरण द्वारा उक्त क्षेत्रफल के आवंटित भूखण्ड की एवज में अंतिम सैटलमेन्ट के रूप में भूखण्ड का जो क्षेत्रफल आवंटित किया जा रहा है, वह मुझे स्वीकार है। मैं प्राधिकरण से अतिरिक्त भूमि की भविष्य में मांग नहीं करूंगा/करूंगी।

आवेदक के हस्ताक्षर  
(Signature of Applicant)

## संलग्न दस्तावेज (Documents Enclosed): स्वप्रमाणित छायाप्रति

- ↓ समिति द्वारा भूखण्ड के सम्बन्ध में जारी मूल आवंटन पत्र, मूल साईट प्लान व रसीद(खातेदार होने की स्थिति में स्वामित्व के दस्तावेज)
- ↓ पूर्व में जमा राशि का मूल चालान (यदि कोई हो तो)
- ↓ आवेदक का फोटो पहचान पत्र।
- ↓ स्वप्रमाणित घोषणा पत्र प्रपत्र 2 के अनुसार।
- ↓ शपथ पत्र प्रपत्र 3
- ↓ क्षतिपूर्ति बंध प्रपत्र 4
- ↓ नाम प्रतिस्थापन की स्थिति में (केवल गृह निर्माण सहकारी समिति की योजना में भूखण्डधारियों के लिए)
  - 31 मार्च, 2002 से पूर्व इकरारनामा/विक्रयनामा की मूल प्रति
  - उरजिस्ट्रार(सहकारिता) जविप्रा से सूची में नाम प्रतिस्थापन/हस्तान्तरण पत्र की प्रति

## अन्य विवरण (Other Details):

- 16.
17. दस्तावेजों की संख्या (No. of documents attached)
18. पृष्ठों की संख्या (No. of pages)

Date: \_\_\_\_/\_\_\_\_/20\_\_

आवेदक के हस्ताक्षर  
(Signature of Applicant)

## स्व-घोषणा पत्र

स्वप्रमाणित  
फोटो

मैं ..... पुत्र/पत्नी/पुत्री श्री ..... उम्र ..... वर्ष, निवासी  
..... जिला ..... राजस्थान घोषणा करता हूँ/करती हूँ कि आवेदन  
पत्र में वर्णित समस्त सूचनाएँ तथा आवेदन पत्र के साथ संलग्न शपथ पत्र/क्षतिपूर्ति बंधपत्र (प्रपत्र 3 एवं 4) एवं संलग्न समस्त  
दस्तावेज मेरी निजी जानकारी और विश्वास में सही एवं दुरुस्त है। इसमें कुछ भी छिपाया नहीं गया है। मुझे इस बात का ज्ञान  
है कि मेरे द्वारा दी गई जानकारी भविष्य में झूठी/असत्य पाये जाने पर मैं स्वयं जिम्मेदार रहूँगा/रहूँगी एवं मुझे इसके लिए  
विधि अनुसार दण्ड का सामना करना पड़ेगा तथा जो भी लाभ मेरे द्वारा प्राप्त किये गये हैं उन्हें पूर्ण रूप से वापिस ले लिया  
जावेगा।

दिनांक:

स्थान:

आवेदक के हस्ताक्षर

## व्यक्तिगत आवेदन पत्र हेतु

## शपथ पत्र

मैं ..... आयु ..... पुत्र/पुत्री/पत्नी/श्री .....जाति  
 ..... निवासी ..... जो कि निजी खातेदारी/ गृह निर्माण  
 सहकारी समिति की योजना ..... के भूखण्ड संख्या ..... का आवंटी व खातेदार से क्रय  
 किये गये भूखण्ड का स्वामित्वधारी हूँ, सत्य एवं निष्ठापूर्वक घोषित करता हूँ/करती हूँ कि :-

1. मैं शपथपूर्वक घोषित करता हूँ/करती हूँ कि उपरोक्त वर्णित निजी खातेदारी/गृह निर्माण सहकारी समिति की योजना ..... के भूखण्ड संख्या ..... का मैं आवंटी एवं कब्जाधारी हूँ या खातेदार से क्रय किये गये भूखण्ड का स्वामित्वधारी हूँ। इस भूमि को राज्य सरकार/ जयपुर विकास प्राधिकरण द्वारा आवासीय प्रयोजन के लिए नियमन किये जाने के विरुद्ध किसी भी स्तर के न्यायालय में किसी भी प्रकार का स्थगन आदेश जारी या वर्तमान में प्रभावशील नहीं है।
2. मैं शपथपूर्वक घोषित करता हूँ/करती हूँ कि मैंने उक्त भूमि जिससे खरीद की है उसकी कीमत की अदायगी की बाबत मैं ही जिम्मेदार होऊंगा/होऊंगी और इस बाबत जयपुर विकास प्राधिकरण का किसी प्रकार का कोई उत्तरदायित्व नहीं होगा।
3. इस भूखण्ड के पेटे किसी प्रकार की देय राशि बकाया के भुगतान हेतु मैं जिम्मेदार रहूंगा उसकी राशि मुझसे नियमानुसार वसूली हागी।

मैं शपथकर्ता .....ईश्वर को साक्षी करके शपथ व निष्ठापूर्वक घोषणा करता हूँ कि कोई भी तथ्य या महत्वपूर्ण बात छिपाई नहीं गई और न तथ्य व रिकार्ड के विपरीत कोई बात कही गयी है। अतः ईश्वर सच बोलने में मेरी सहायता करें।

(शपथ गृहिता के हस्ताक्षर)

दिनांक  
स्थान

नाम .....  
 पिता/पति का नाम .....  
 आवंटी/कब्जाधारी .....  
 भूखण्ड संख्या .....  
 योजना .....  
 निजी खातेदारी/गृह निर्माण सहकारी समिति .....

### क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र

चूंकि जयपुर विकास प्राधिकरण द्वारा ..... निजी खातेदारी/गृह निर्माण सहकारी समिति जयपुर की योजना ..... की भूमि के नियमन एवं पट्टा विलेख जारी किये जाने की कार्यवाही की जा रही है और मैं उक्त निजी खातेदारी/गृह निर्माण सहकारी समिति की योजना ..... का भूखण्ड संख्या ..... आवंटी एवं कब्जाधारी हूँ या खातेदार से क्रय किये गये भूखण्ड का स्वामित्वधारी हूँ। इस कारण उक्त हैसियत से मैं अपने आप को वचनबद्ध करता हूँ कि जयपुर विकास प्राधिकरण द्वारा नियमन की जाने वाली कार्यवाही के परिणाम स्वरूप किसी समिति या अन्य व्यक्ति द्वारा किसी कानूनी विवाद को लेकर जविप्रा को यदि किसी प्रकार की आर्थिक हानि होती है तो उक्त राशि को या गणना की त्रुटि या अन्यथा कोई राशि वसूल योग्य निकली है तो वह मेरे से पी.डी.आर. एक्ट के तहत वसूल की जा सकेगी।

अतः यह क्षतिपूर्ति बंधक पत्र मैंने निजी खातेदारी/गृह निर्माण सहकारी समिति की योजना ..... के भूखण्ड संख्या ..... के स्वामित्वधारक एवं कब्जाधारी या भूखण्ड के क्रेता की हैसियत से निष्पादन व हस्ताक्षरित करके प्रमाणित करवा दिया है जो कि सनद रहे और उक्त जरूरत काम आए।

इस भूखण्ड के पेटे किसी प्रकार की देय राशि बकाया के भुगतान हेतु मैं जिम्मेदार रहूंगा उक्त राशि मुझसे नियमानुसार वसूली होगी।

दिनांक  
स्थान

हस्ताक्षर  
नाम / आवंटी / कब्जाधारी.....  
पिता/पति का नाम .....  
प्लॉट नंबर .....  
स्कीम .....

गवाह

1. हस्ताक्षर  
नाम व संपूर्ण पता .....  
व्यवसाय .....
2. हस्ताक्षर  
नाम व संपूर्ण पता .....  
व्यवसाय .....

